

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



截止2016年12月31日年度及 2017年3月31日止第一季度 華南國際業績摘要

茲提述本公司日期為2016年10月31日其內文提述之相關公告，內容有關本公司全資附屬公司華南國際在中國發行企業債券、中期票據、短期融資券、境內公司債券的公告及其業績摘要的公告（「該等公告」）。除另有說明外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

按照中國人民銀行、國家發展改革委、中國銀行間市場交易商協會及中國證券監督管理委員會相關規定的要求，華南國際已將其及其附屬公司（「華南國際集團」）截至2016年12月31日年度及截至2017年3月31日止三個月的財務資料刊登在 www.chinamoney.com.cn、www.shclearing.com、www.sse.com.cn、www.chinabond.com.cn 及 www.szse.cn。

刊登於以上網站的華南國際集團及華南國際截至2016年12月31日年度經審核的主要財務資料及截至2017年3月31日止三個月未經審核的主要財務資料摘錄如下：

以上提述之華南國際集團經審核及未經審核之綜合財務資料概述如下：

	截至 2017 年 3 月 31 日止 三個月 人民幣千元 (未經審核)	2016 年度 人民幣千元 (經審核)
營業收入	2,641,489	4,429,777
期內 / 年內淨利潤	205,149	1,963,531
經營活動產生的現金流淨額	(180,866)	1,476,217
投資活動產生的現金流淨額	(90,095)	(1,468,760)
籌資活動產生的現金流淨額	942,943	(536,641)
現金及現金等價物變動淨額	671,975	(583,265)
期末 / 年末現金及現金等價物餘額	4,467,594	3,795,619
	於 2017 年 3 月 31 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2016 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
資產總計	67,631,419	66,826,999
負債總計	46,028,139	45,428,868
淨資產 / 所有者權益	21,603,280	21,398,131

以上提述之華南國際經審核及未經審核之財務資料概述如下：

	截至 2017 年 3 月 31 日止 三個月 人民幣千元 (未經審核)	2016 年度 人民幣千元 (經審核)
營業收入	295,810	1,396,563
期內 / 年內淨利潤	67,466	689,851
經營活動產生的現金流淨額	108,935	335,654
投資活動產生的現金流淨額	(1,749)	(2,698,513)
籌資活動產生的現金流淨額	306,766	2,481,058
現金及現金等價物變動淨額	413,952	64,117
期末 / 年末現金及現金等價物餘額	1,302,172	888,220

	於 2017 年 3 月 31 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2016 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
資產總計	39,883,433	38,211,059
負債總計	28,496,211	26,891,303
淨資產 / 所有者權益	11,387,222	11,319,756

以上提述之華南國際及華南國際集團截至 2017 年 3 月 31 日止三個月之未經審核財務資料及綜合財務資料乃按相關管理賬目及根據中國公認會計原則編製，並未經華南國際之中國核數師或本公司之核數師審閱。另外，華南國際及華南國際集團截至 2017 年 3 月 31 日止三個月未經審核之財務資料及未經審核之綜合財務資料乃按其管理賬目編製，除其他事項外，並未計入期間投資物業公允值變動之影響。此外，以上提述之華南國際及華南國際集團截至 2016 年 12 月 31 日年度之經審核財務資料及綜合財務資料乃摘錄自按中國公認會計原則編製的相關賬目，並經中國核數師審核。務請注意，本公司之綜合財務報表乃根據香港財務報告準則編製。除華南國際集團外，本公司亦擁有其他附屬公司，該等附屬公司並未計入華南國際集團之綜合財務報表，因此，該等公司的業績或財務資料亦未在上述財務資料中反映。概此，華南國際與本公司之綜

合財務資料可能存有重大差異。

承董事會命
華南城控股有限公司
聯席主席兼執行董事
鄭松興

香港，2017年5月1日

於本公告日期，本公司執行董事為鄭松興先生、梁滿林先生及馮星航先生；本公司非執行董事為馬介璋博士銀紫荊星章，銅紫荊星章、孫啟烈先生銅紫荊星章，太平紳士、馬偉武博士、鄭大報先生及林璟驊先生；以及本公司獨立非執行董事為梁君彥先生金紫荊星章，銀紫荊星章，太平紳士、李偉強先生、許照中先生太平紳士及容永祺先生銀紫荊星章，榮譽勳章，太平紳士。